



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Dr. Franje Tuđmana 35
23000 Zadar

Poslovni broj St-270/2024-4

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ardeni Bajlo, u prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom IMMO REAL ESTATE d.o.o., Zadar, Postrojbi specijalne policije 12, OIB: 04319875320, zastupanom po članovima uprave Kristijanu Čadonji iz Zadra i Marini Mateša iz Vrsi, 19. kolovoza 2024.,

riješio je

I. Pokreće se prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka nad uvodno označenim dužnikom.

II. Spajaju se ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u jedno ročište koje se zakazuje za dan 11. rujna 2024. u 9:45 kod Trgovačkog suda u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica 26/I.

III. Na ročište iz točke II. izreke ovog zaključka pozivaju se osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu Kristijan Čadonja iz Zadra i Marina Mateša iz Vrsi, podnositelj prijedloga Financijska agencija i pravna osoba koja obavlja poslove platnog prometa za dužnika, sve radi davanja odgovarajućih podataka i obavijesti u smislu odredbi čl. 177. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24).

IV. Ako osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu ne pristupe na navedeno ročište ili prethodno ne dostave podatke iz točke III. ovog rješenja ili ako u daljnjem tijeku postupka odbiju davanje odgovarajućih obavijesti sudu i drugim tijelima stečajnog postupka, kaznit će se novčanom kaznom u iznosu do 1.327,23 eura te će se za iduće ročište odrediti njihovo prisilno dovođenje od strane policijskih službenika sukladno odredbama čl. 178. i 180. Stečajnog zakona.

Obrazloženje

1. Financijska agencija je dostavila ovom sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom IMMO REAL ESTATE d.o.o., Zadar, navodeći da dužnik na dan 1. kolovoza 2024. u Očevidniku redoslijeda osnova za

plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u iznosu od 709,17 eura, te da ima dvoje zaposlenika.

2. Kako iz prijedloga za otvaranje stečajnog postupka proizlazi da je utvrđeno postojanje stečajnog razloga – nesposobnost za plaćanje predviđenog u čl. 6. st. 2. alineja 1. Stečajnog zakona, to je valjalo odrediti ročište radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje i vođenje stečajnog postupka.

U Zadru 19. kolovoza 2024.

Sutkinja
Ardena Bajlo

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba (čl. 115. st. 1. Stečajnog zakona).

Dostaviti:

1. Članu uprave dužnika Kristijan Čadonja iz Zadra Ulica Nikole Tesle 65, – putem e- pošte
2. Članu uprave dužnika Marina Mateša iz Vrsi, Kusine 12, – putem e- pošte
3. e-oglasna ploča
4. FINA
5. Sudski registar
6. u spis

Broj zapisa: **9-3086b-4b84f**

Kontrolni broj: **083d7-30d7e-d548b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ARDENA BAJLO, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.